

Общегородская служба

поставки строительных материалов
для нужд капитального ремонта

многоканальная связь 24 часа в сутки

8 (495) 727 39 97

СПСМ

КАТАЛОГ МАТЕРИАЛОВ

ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ

Перечень материалов:

- 1 Биметаллические радиаторы и конвектора
- 2 Лакокрасочные материалы
- 3 Мусоропроводы
- 4 Мягкие кровельные материалы
- 5 Светодиодные светильники (по типам помещений)
- 6 Остекление МОП (по сериям домов)
- 7 Методическое руководство по входному контролю
- 8 Об «СППМ»
- 9 Форма заявки, проект договора поставки,
контактная информация.

Биметаллические радиаторы и конвектора

ТПХ РУСКЛИМАТ ООО «ТЕРМОСТАЙЛ»



ТПХ Русклимат – крупнейшая российская холдинговая компания, специализирующаяся на промышленном производстве и продажах с последующим гарантийным и сервисным обслуживанием инженерного оборудования для систем отопления, кондиционирования, вентиляции, холодоснабжения, и водоснабжения.

Промышленная группа Royal Thermo специализируется на производстве продукции для систем отопления и за 14 лет присутствия на российском рынке реализовала более 30 млн. изделий. Проект холдинга во Владимирской области рассчитан на ежегодный выпуск более 12 млн секций и специализируется на массовом выпуске высокотехнологичных моделей радиаторов и узлов для энергоэффективного строительства.

Особое внимание в проекте уделено вопросам энергосбережения и применения «зеленых» технологий, а также многоступенчатой системе контроля качества на всех этапах производства, позволяющей выпускать высокотехнологичную продукцию с превосходными теплотехническими и прочностными характеристиками. Производство радиаторов сертифицировано в соответствии с нормами международного стандарта ISO 9001, ISO 14001.

ТПХ Русклимат является одним из крупных налогоплательщиков по Москве и Владимирской области.

Продукция:

Наименование продукции (характеристики)	Ед. измерения	Стоимость за ед.	Стоимость за ед. для ФКР
Радиатор биметаллический Royal Thermo	секция	700 руб.	450 руб.
Вентиль ручной регулировки прямой, 3/4"	Шт.	995 руб.	499 руб.
Кран шаровый Royal Thermo 3/4" НГ, бабочка	Шт.	630 руб.	320 руб.

Гарантии:

- Гарантия на радиаторы -15 лет

Преимущества:

- Радиаторы Royal Thermo – это **100% биметаллический радиаторы**, обладающие рекордными прочностными характеристиками и предназначены для эксплуатации в наиболее тяжелых условиях. Каждая секция радиаторов Royal Thermo состоит из внутреннего стального закладного элемента, залитого снаружи алюминиевым сплавом под высоким давлением (2000 тонн). Отсутствие контакта теплоносителя с алюминием позволяет эксплуатировать радиаторы в центральных системах отопления с агрессивным теплоносителем. Биметаллические радиаторы Royal Thermo обладают высокими теплотехническими характеристиками и низкой тепловой инерционностью.

Логистика:

- Доставка на объекты Москвы и Московской области. Склад на территории Москвы (Москва, ул. Нарвская, 21) и Федеральный Распределительный Центр ФРЦ в г. Киржач, Владимирской области.

Условия оплаты:

- Согласно кредитной политики компании, возможно предоставление кредитного лимита до 2 млн. руб. на 1 юридическое лицо сроком до 30 рабочих дней, таким образом общая сумма кредитного лимита для 64 юридических лиц может составить до **128 млн. руб**



ООО « САНТЕХПРОМ»

О компании:

Завод «САНТЕХПРОМ» является ведущим промышленным предприятием московского строительного комплекса с 1959г. и специализируется на производстве оборудования для внутренних инженерных систем (отопления, холодного и горячего водоснабжения), применяемого как в новом строительстве, так и при выборочном и капитальном ремонте жилых и общественных зданий.

Завод поставляет следующее оборудование:

- конвекторы и радиаторы настенного и напольного исполнения, с боковым и нижним подключением, с возможностью установки индивидуальных приборов учета теплотребления;
- детали и узлы из стальных трубопроводов;
- вентиляцию – оцинкованные воздуховоды;
- системы мусороудаления.

Номенклатура серийно выпускаемых изделий содержит более 1500 наименований.

Продукция:

Наименование продукции (характеристики)	Ед. измерения	Стоимость за единицу
Радиатор биметаллический секционный "САНТЕХПРОМ БМ" РБС-500. Теплоотдача 185 Вт/секция, рабочее давление 1,6 Мпа	секции	450 руб.

Гарантии:

- Гарантийный срок на все отопительные приборы – 5 лет, срок службы не менее 25 лет.

Преимущества:

- Биметаллические секционные радиаторы «САНТЕХПРОМ БМ» разработаны в соответствии с российскими и европейскими стандартами на отопительные приборы, изготовлены на современном, высокотехнологическом оборудовании, в соответствии с ГОСТ 31311-2005, сертифицированы, имеют паспорта. Радиатор состоит из стального внутреннего элемента для прохода теплоносителя и наружного литого под давлением оребрения из высококачественных алюминиевых сплавов. При такой конструкции радиатора исключается контакт теплоносителя с алюминиевым сплавом, отсутствуют условия электрохимической коррозии, обеспечивается высокая эффективность и стабильность теплопередачи, приборы могут применяться в любых системах отопления практически без ограничений. Радиаторы могут оснащаться терморегулятором, обеспечивающим экономию и регулирование тепла. Имеют широкий номенклатурный ряд, позволяющий обеспечить теплопроизводительность в диапазоне 0,555 – 2,775 кВт.

Логистика:

- Производственный и складской комплекс находится на одной территории по адресу: г. Москва, ул. Амурская, д. 9/6. Продукция отгружается путем самовывоза или транспортом Поставщика за счет Покупателя.

Условия оплаты:

- Отсрочка платежа может быть предоставлена генподрядным организациям, выигравшим конкурс на выполнение работ по программе капитального ремонта на сумму не более 2 млн. руб. с НДС на одну организацию сроком на 30 календарных дней при условии предоставления организацией одного из видов обеспечения:
 - предоставление независимой гарантии, выданной банком;
 - путем заключения договора поручительства организации с Фондом капитального ремонта МКД города Москвы.



ООО « РОСТерм»

О компании:

ГК «РОСТерм» была основана в 2005 году. Ведущий производитель материалов для внутренних инженерных сетей: отопление, водоснабжение и канализация.

Официальный дилер ТПХ РУСКЛИМАТ ООО «ТЕРМОСТАЙЛ».

Продукция:

Наименование продукции (характеристики)	Ед. измерения	Стоимость за единицу
Термостабилизированный полипропилен, армированный стекловолокном, Полипропилен рандом сополимер (PN10, PN20)	м	39,41руб.
Балансировочная арматура марки «Heizen»	Шт.	1578руб.
Шаровые краны марки «РОСТерм»	Шт.	94руб.
Термостатические клапана и термоголовки марки «Heizen»	Шт.	387руб.

Гарантии:

- Гарантия на всю продукцию марки РОСТерм и Heizen – 5 лет, наличие всех необходимых сертификатов.

Преимущества:

- «РОСТерм» предлагает техническое решение позволяющие оптимизировать проекты в части инженерных решений систем отопления, водоснабжения и канализации;
- Осуществление комплексной поставки оборудования, что позволяет получить дополнительную выгоду для клиента;
- Техническая поддержка на всех этапах создания технического задания, проектирования, монтажа, дальнейшей эксплуатации;
- Гарантийные обязательства, которые несет производитель оборудования и материалов

Логистика:

- Склад в Москве площадью 3тыс. м², доставка своим транспортом на объект.

Условия оплаты:

- ГК «РОСТерм» предоставляет отсрочку платежа от 2 недель до 2,5 месяцев.

Лакокрасочные материалы



Наименование материала	Фасовка, кг.	Цена, руб/кг	Расход, г/кв.м	Фото
Краска ВД-АК-1180 фасадная "белоснежная"	15	65,00	160-180 г/кв.м	
	25			
	45			
Краска ВД-АК-1180 для наружных / внутренних работ "белоснежная"	15	55,00	160-180 г/кв.м	
	45			
Грунтовка ВД-АК-0301 глубокого проникновения для наружных и внутренних работ	5	48,00	80-120 г/кв.м	
	10			
	30			
Грунтовка ВД-АК-0301 фасадная	10	60,00	120-160 г/кв.м	
	30			
Грунтовка ВД-АК-0301 "Бетонконтакт"	8	76,00	250-500 г/кв.м	
	16			
Шпатлевка универсальная	18	45,00	0,5-1,4 кг/кв.м	
	28			
	50			
Шпатлевка фасадная	18	52,00	0,5-1,4 кг/кв.м	
	50			

Мусоропроводы



ООО «ЧИСТЫЙ ГРАД»

ООО «СИГМА» официальный дилер ООО «ЧИСТЫЙ ГРАД»

О компании:

Продукция ООО «ЧИСТЫЙ ГРАД» разработана и изготовлена с применением передового опыта в производстве систем мусороудаления. Это надежные и долговечные системы, спроектированные для обеспечения комфорта пользователей.

Предприятие имеет современное оборудование (лазерный раскрой рулонной и листовой стали, гибка профиля и листа, вальцовка трубных заготовок, сварка «встык» и «внахлест» тонкостенных оболочек), позволяющее на всех этапах производства, обеспечить максимальный коэффициент использования материалов, высокое качество и скорость выполнения технологических операций и, как следствие, конкурентную стоимость готовых изделий. Программное обеспечение обеспечивает гибкость производства, позволяет раскраивать любые нестандартные детали, что является мощным средством повышения эффективности производства.

Выпускаемое оборудование полностью соответствует требованиям Свода правил по проектированию и строительству СП 31- 108-2002 «Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений».

Поставка систем мусороудаления и их монтаж на объектах капитального ремонта многоквартирных домов осуществляется силами ООО «СИГМА» - специализированного официального дилера нашей компании. ООО «СИГМА» - самостоятельная организация, собравшая в своем штате квалифицированных инженеров, экономистов и рабочих строительных специальностей. ООО «ЧИСТЫЙ ГРАД» осуществляет технический контроль за деятельностью официального дилера, оказывая необходимую поддержку и проводя регулярное обучение всех сотрудников. ООО «ЧИСТЫЙ ГРАД» готов официально поручиться и нести солидарную ответственность за выполнение обязательств ООО «СИГМА» по поставке систем мусороудаления.

Гарантируем выполнение комплекса работ по изготовлению, поставке и монтажу систем мусороудаления в минимальные сроки с высоким качеством.

Продукция:

Наименование продукции (характеристики)	Ед. изм.	Стоимость за единицу
Мусоропроводы сборные модульные (МСМ) с системой промывки, прочистки, дезинфекции и пожаротушения в комплекте с мусоросборным контейнером. Внутренняя оболочка мусоропровода - нержавеющая сталь, внешняя - оцинкованная сталь, клапан загрузочный покрытый цинксодержащей краской.	Подъезд (секция) 9 этажей	190.000 - 210.000

Гарантии:

- 5 лет

Логистика:

- Склад готовой продукции и офис в одном месте

Условия оплаты:

- предоплата, отсрочка

Преимущества:

Характеристики	Преимущества
100% готовность модулей МСМ и конструктивных элементов, изготовленными в заводских условиях.	Легкость и быстрота монтажа на объекте. бригадой из 3-4 человек.
На каждом этаже здания устанавливается 2 секции ствола мусоропровода.	Ускоряет процесс монтажа оборудования на объекте и соответствует Своду правил по проектированию и строительству СП 31-108-2002. «Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений».
Модули МСМ изготавливаются герметичными и защищенными от воздействия конденсата, жидкой фракции отходов, моющего раствора. На торцах секций ствола устанавливаются центровочные (запечаточные) кольца.	Обеспечивает концентричность наружной и внутренней труб и исключает проникновение жидкости в межтрубное пространство. В процессе сборки между модулями стволов прокладывается высокоэффективный герметик, обеспечивающий герметичность соединения.
Использование в высокоэффективного звукоизолирующего, теплоизолирующего наполнителя.	Обеспечивает рекордную легкость наших мусоропроводов.
Соединение секций ствола осуществляется за счет обечаек, привариваемых на секции ствола на заводе.	Обеспечивает жесткость соединения, вертикальность ствола и сокращает трудозатраты при монтаже, поскольку не требуется установка крепежных хомутов.
Загрузочный клапан устанавливается на секцию ствола в заводских условиях.	Обеспечивает его герметичность и сокращает время монтажа на объекте
Секции ствола поставляются в полиэтиленовой упаковке.	Упаковка остается на стволе до завершения отделочных работ, что исключает повреждение поверхности.



ООО «Градочист»



ООО «Вектор» официальный дилер ООО
«Градочист»,

О компании:

ООО «Градочист» в настоящее время является безусловным лидером среди производителей систем мусороудаления Российской Федерации. Доверие российского строительного рынка к нашей продукции подтверждается неуклонно растущей динамикой поставок: в 2010 году было укомплектовано мусоропроводами 692 секции зданий, в 2015 — 1640, в 2016 более 2000 и эти показатели неуклонно растут **Поставка систем мусороудаления и их монтаж на объектах капитального ремонта многоквартирных домов осуществляется силами ООО Вектор - специализированного официального дилера нашей компании** Гарантируем выполнение комплекса работ по изготовлению, поставке и монтажу систем в минимальные сроки с высоким качеством.

Характеристики	Преимущества
На каждом этаже здания устанавливается 2 секции ствола мусоропровода	Это ускоряет процесс монтажа оборудования на объекте и соответствует Своду правил по проектированию и строительству СП 31-108-2002 "Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений"
На торцах секций ствола устанавливаются центровочные (запечаточные) кольца	Это обеспечивает концентричность наружной и внутренней труб и исключает проникновение жидкости в межтрубное пространство.
Использование в качестве звукоизолирующего оригинального наполнителя	Это обеспечивает рекордную легкость наших мусоропроводов - 22 кг на погонный метр против 45 и более у других производителей.
Соединение секций ствола осуществляется за счет обечаек, привариваемых на секции ствола на заводе.	Это обеспечивает жесткость соединения, вертикальность ствола и сокращает трудозатраты при монтаже, поскольку не требуется установка крепежных хомутов.
Загрузочный клапан устанавливается на секцию ствола в заводских условиях	Это обеспечивает его герметичность и сокращает время монтажа на объекте
Все элементы мусоропровода, находящиеся в пространстве лестничной клетки, окрашиваются износостойким полиэфирным порошковым покрытием RAL 7031 со строгим соблюдением технологии покраски. Перед покраской металл тщательно очищается и обезжиривается с применением ультразвуковой установки	Такое покрытие обеспечивает надежную защиту поверхности, а также сокращает затраты заказчика, так как исключает необходимость покраски после монтажа.
гарантия	5 лет

Мягкие кровельные материалы



ICOPAL Россия

О компании: Группа ICOPAL – лидер по производству гидроизоляционных и кровельных материалов, качество которых признают во всем мире. В настоящее время в состав ICOPAL входят 95 торговых представительств, расположенных в Северной Америке и Европе, 35 современных производственных предприятий, 4 собственных центра, ведущих научно-исследовательскую деятельность, а также штат из более чем 3500 компетентных сотрудников со всего мира. Штаб-квартира группы расположена в Дании.

Российские представительства ICOPAL были открыты в начале 2003 года в Москве и Санкт-Петербурге. Весной 2007 года был построен и запущен российский завод ICOPAL. Он находится в городе Петушки Владимирской области, оснащен самой современной линией по выпуску битумно-полимерных рулонных кровельных и гидроизоляционных материалов.

Продукция:

Наименование продукции (характеристики)	Ед. измерения	Стоимость за единицу, руб.
Замена рулонного покрытия:		
-грунтование основания Праймером СБС ИКОПАЛ	м ²	22
-устройство рулонного покрытия в два слоя из наплавляемых материалов:		
ИКОПАЛ Н		136,5
ИКОПАЛ В	м ²	157,3

Гарантии:

- Предполагаемый срок службы рулонных битумно-полимерных материалов ИКОПАЛ при соблюдении рекомендаций компании-производителя, связанных с условиями эксплуатации, составляет 15-20 лет.

Логистика (условия и месторасположение отгрузки):

- доставка материала до объектов осуществляется грузовым автотранспортом (согласовывается/оплачивается отдельно по согласованию сторон);
- поставка материала в течение 1-3 рабочих дней после предоплаты по предварительному согласованию графика поставок всего требуемого объема.

Условия оплаты

- 100% предоплата;

Преимущества продукции:

- первоклассное качество: рулонный материал этой марки имеет соответствующие сертификаты качества, пожарной безопасности и гигиенического соответствия;
- солидный диапазон использования: можно применять на зданиях любого назначения как при ремонте старых кровель, так и для возведения новых;
- эластичность: покрытие ИКОПАЛ отличается максимальной податливостью и пластичностью во время монтажа, оно способно самостоятельно выравниваться и даже стягивать небольшие повреждения;
- экологичность: вся продукция корпорации ICOPAL полностью безопасна как для человека, так и для природы;
- удобство и простота монтажа: монтируется быстро, легко и без использования специальных инструментов;
- огнестойкость: не подвержен возгоранию благодаря сланцевой посыпке;
- износостойкость: кровля не поддается воздействию ультрафиолета, влаги, химических и биологических веществ, поэтому может прослужить более 25 лет;
- привлекательная стоимость и превосходные эксплуатационные характеристики;
- возможность проведения ремонта кровли без снятия существующего рулонного покрытия.

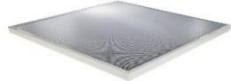
Светодиодные светильники устанавливаемые
(по типам помещений):

1. В лифтовых холлах и коридорах подъездов (площадью более 20 м.кв.),
в том числе со встроенным оптическим, акустическим и/или микроволновым датчиком.
2. В лифтовых холлах и коридорах подъездов (площадью менее 20 м.кв.),
в том числе со встроенным оптическим, акустическим и/или микроволновым датчиком.
3. Аварийное освещение лифтовых холлов, коридоров подъездов,
в том числе со встроенным оптическим, акустическим и/или микроволновым датчиком.
4. На чердаках, в подвалах и в мусорокамерах.
5. На входных группах.
6. Для освещения дворовых территорий, парковок, проездов.

**Светодиодные светильники, устанавливаемые в
лифтовые холлы и коридоры подъездов (площадью более 20 м.кв.),
в том числе со встроенным оптическим, акустическим и/или микроволновым датчиком.**

Основные характеристики

Пыле влагостойкость – не менее IP30;
Энергосберегающие (светодиодные).
Потребление электрической энергии 1 (одного) или 2 (двух) потребителей – до 16 Вт.
(Световой поток – не ниже 1200 Лм.)

Наименование	Поставщик	Стоимость	Фото
Авантаж ЖКХ 12 (12 Вт.; IP 54; 960 Lum) без датчика	ООО "Русалокс"	645	
Авантаж ЖКХ 12МД (12 Вт.; IP 54; 960 Lum) с датчиком		1 517	
Авантаж ОФИС 12М (12 Вт.; IP 20; 1100 Lum)		1188	
Авантаж СКЛАД 32М (32 Вт.; IP 20; 3100 Lum) без датчика		1242	
Авантаж ОФИС 32М (32 Вт.; IP 20; 3100 Lum) без датчика		864	
МЭК-РН ЖКХ (12Вт.; IP65; 1100 Lum) без датчика	ООО "МЭК"	1090	
МЭК-РН СПО 12Вт.;IP20; 1100 Lum) без датчика		1315	
МЭК-РН АРМ (25Вт.;IP20; 2400 Lum) без датчика		1998	
МЭК-РН ЖКХ (8Вт.;IP65 700 Lum) ДД ИК с датчиком		1492	
СА-7012У "Персей" (11вт; IP 30; 1300 Lm) многорежимный, с оптико-акустическим датчиком (регулируемый).	ООО "АКТЕЙ"	1030	

**Светодиодные светильники, устанавливаемые в
лифтовые холлы и коридоры подъездов (площадью менее 20 м.кв.),
в том числе со встроенным оптическим, акустическим и/или микроволновым датчиком.**

Основные характеристики

Пыле влагостойкость – не менее IP30;
 Энергосберегающие (светодиодные).
 Потребление электрической энергии – до 12 Вт. (световой поток– не ниже 800 Лм)
 или
 Потребление электрической энергии – до 7 Вт. (световой поток– не ниже 700 Лм)

Наименование	Поставщик	Стоимость	Фото
Авантаж ЖКХ 8 (8 Вт.; IP 54; 640 Lum)	ООО "Русалокс"	460	
Авантаж ЖКХ 8МД (8 Вт.; IP 54; 640 Lum) с датчиком		1180	
МЭК-РН ЖКХ 12 (12Вт.; IP65; 1100 Lum)	ООО "МЭК"	1090	
СА-7006 "Персей" (6вт; IP 30; 700 Lm) с оптико-акустическим датчиком (регулируемый), (полного гашения).	ООО "АКТЕЙ"	830	
СА-7006Д "Персей" (6вт; IP 30; 700 Lm) с оптико-акустическим датчиком (регулируемый), (дежурный режим).		830	
СА-7008У "Персей" (8вт; IP 30; 800 Lm) многорежимный, с оптико-акустическим датчиком (регулируемый).		990	

Аварийное освещение
лифтовых холлов, коридоров подъездов,
в том числе со встроенным оптическим, акустическим и/или микроволновым датчиком.

Основные характеристики

Пыле влагостойкость – не менее IP30;
 Энергосберегающие (светодиодные).
 Потребление электрической энергии в стандартном режиме – до 12 Вт. (световой поток – не ниже 800 Лм)
 Потребление электрической энергии в аварийном режиме– до 3 Вт. (световой поток – не ниже 200 Лм)
 Продолжительность работы от аккумуляторной батареи – минимум 1 часа.
 Наличие возможности замены аккумуляторной батареи.

Наименование	Поставщик	Стоимость	Фото
Авантаж ПРОМ 12П А1 (12Вт.;IP65; Lum 1100 АКБ работа от АКБ не менее 1 часа)	ООО "Русалокс"	3159	
МЭК-РН СПО 12 (12Вт.;IP65; Lum 1100 АКБ работа от АКБ не менее 1 часа)	ООО "МЭК"	3695	
СА-7008Б "Персей" (8,5вт; IP 30; 800 Lum) с блоком аварийного питания, многорежимный с оптико-акустическим датчиком (регулируемый). Работа от АКБ не менее 3 ч.	ООО "АКТЕЙ"	1890	

**Светодиодные светильники, устанавливаемые на
чердаках, в подвалах и в мусорокамерах**

Основные характеристики

Пыле влагоустойчивость – не менее IP65;
 Энергосберегающие (светодиодные).
 Потребление электрической энергии – до 8 Вт. (световой поток – не ниже 700 Лм.)
 или
 Потребление электрической энергии – до 12 Вт. (световой поток – не ниже 1100 Лм.)

Наименование	Поставщик	Стоимость	Фото
Авантаж ЖКХ 8М (8 Вт.; IP65; Lum 750)	ООО "Русалокс"	972	
Авантаж ЖКХ 12М (12 Вт.; IP65; Lum 1100)		1015	
Авантаж ПРОМ 12П (12 Вт.; IP65; Lum 1100)		1210	
МЭК-РН ЖКХ 8 (8 Вт.; IP65; Lum 750)	ООО "МЭК"	1090	
МЭК-РН ЖКХ 12 (12 Вт.; IP65; Lum 1100)		1090	
МЭК-РН СПО 12 (12 Вт.; IP65; Lum 1100)		1315	
СА-5106Е (6 Вт.; IP65; Lum 700) постоянного горения	ООО "АКТЕЙ"	650	
СА-7108Ф "Персей" (8 Вт.; IP65; Lum 800) с датчиком освещенности (отключаемый). СА-7106Е "Персей" (7 Вт.; IP65; Lum 700) постоянного горения с режимом дежурного освещения (подключаемый).		888	

**Светодиодные светильники, устанавливаемые на
входных группах.**

Основные характеристики

Пыле влагостойкость – не менее IP65;
 Энергосберегающие (светодиодные).
 Потребление электрической энергии – до 12 Вт. (световой поток – не ниже 800 Лм.)
 Наличие фотореле (датчика освещенности) день-ночь.

Наименование	Поставщик	Стоимость	Фото
Авантаж ЖКХ 12М (12 Вт.; IP65; Lum 1100)	ООО "Русалокс"	1015	
МЭК-РН ЖКХ 12 (12 Вт.; IP65; Lum 1100)	ООО "МЭК"	1090	
СА-7108Ф "Персей" (8 Вт.; IP65; Lum 800) с датчиком освещенности (отключаемый).	ООО "АКТЕЙ"	888	
СА-7115Е "Персей" (17 Вт.; IP65; Lum 1500) постоянного горения с режимом дежурного освещения (подключаемый).		2220	

Светодиодные светильники для освещения
дворовых территорий, парковок, проездов.

Основные характеристики
Пыле влагостойкость – не менее IP65; Энергосберегающие (светодиодные). Потребление электрической энергии – от 30 до 90 Вт. (световой поток – от 2400 до 7200 Лм.)

Наименование	Поставщик	Стоимость	Фото
Авантаж ДВОР 40М (42 Вт.; IP 67 Lum 4600)	ООО "Русалокс"	6156	
МЭК-УСО-КЗ-01-64 (64 Вт.; IP 67 Lum 6400)	ООО "МЭК"	4752	
ДКУ - 80 -40Пш (40вт; IP 66; 4100 Lm) Консольный.	ООО "АКТЕЙ"	6564	

Экспертные решения в остеклении.

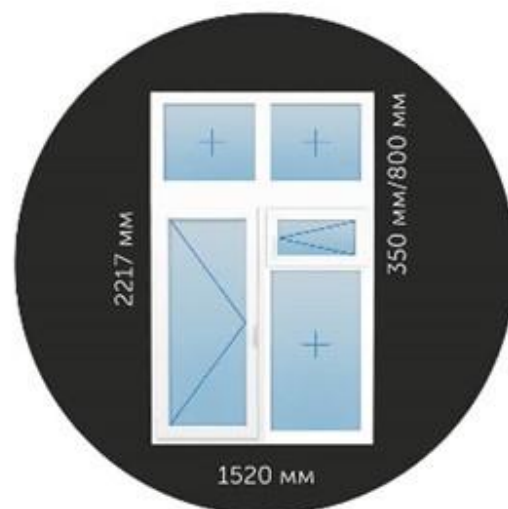
Окна в МОП для:

1. Типа дома II 18-01-МН
2. Тип дома I-510
3. Тип дома I-511
4. Тип дома I-515
5. Тип дома 1605-АМ
6. Тип дома II-68
7. Тип дома II-29
8. Тип дома II-49 Д
9. Тип дома И-209 А
10. Профильное решение VEKA
11. Дополнительная опция - Энергосбережение
12. Дополнительные услуги
13. Нормативная база, использованная при составлении каталога.
14. Контактные данные

Тип дома II 18-01-МН



Наименование	Норматив	Стандарт
Профиль	ГОСТ 30673-2013	WHS 60
Монтажная глубина	ГОСТ 30673-2013	60 мм
Количество воздушных камер профиля	—	4
Фурнитура	ГОСТ 30777-2012	соответствует
Ручка	СП 2.13130.2012	соответствует
Зимнее проветривание	—	нет
Армирование доборных профилей	ГОСТ 30673-2013	соответствует
Стеклопакет	—	32 мм (4-10-4-10-4)
Сопротивление теплопередаче $R_o = 0,54 \text{ м}^2 \cdot \text{С/Вт}$	МГСН 2.11-99	0,59
Коэффициент светопропускание %, A,B,C,D	ГОСТ 23166-99	76% (A)
Стоимость*		13 750 руб. *

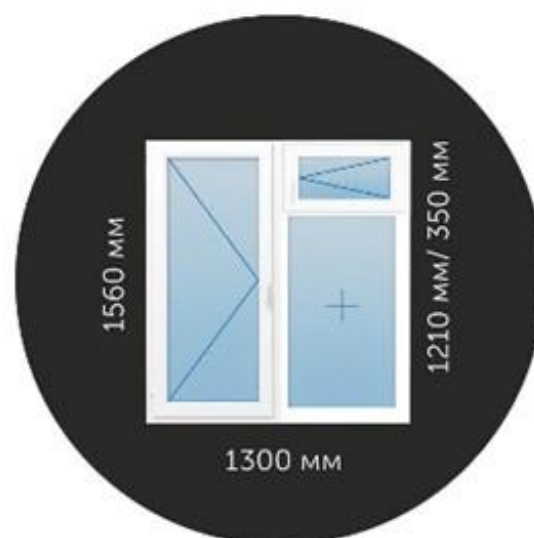


*Стоимость изделий указана без учета дополнительных комплектующих и работ!

Тип дома I-510



Наименование	Норматив	Стандарт
Профиль	ГОСТ 30673-2013	WHS 60
Монтажная глубина	ГОСТ 30673-2013	60 мм
Количество воздушных камер профиля	—	4
Фурнитура	ГОСТ 30777-2012	соответствует
Ручка	СП 2.13130.2012	соответствует
Зимнее проветривание	—	нет
Армирование доборных профилей	ГОСТ 30673-2013	соответствует
Стеклопакет	—	32 мм (4-10-4-10-4)
Сопротивление теплопередаче $R_o = 0,54 \text{ м}^2 \cdot \text{С/Вт}$	МГСН 2.11-99	0,59
Коэффициент светопропускания %, A,B,C,D	ГОСТ 23166-99	76% (A)
Стоимость*		8 380 руб. *



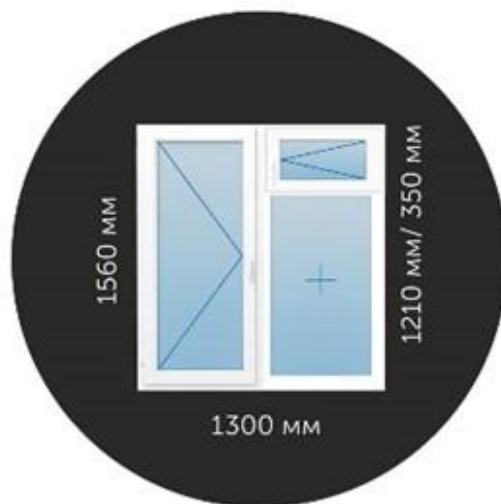
*Стоимость изделий указана без учета дополнительных комплектующих и работ!

Тип дома I-511



Наименование	Норматив	Стандарт
Профиль	ГОСТ 30673-2013	WHS 60
Монтажная глубина	ГОСТ 30673-2013	60 мм
Количество воздушных камер профиля	—	4
Фурнитура	ГОСТ 30777-2012	соответствует
Ручка	СП 2.13130.2012	соответствует
Зимнее проветривание	—	нет
Армирование доборных профилей	ГОСТ 30673-2013	соответствует
Стеклопакет	—	32 мм (4-10-4-10-4)
Сопротивление теплопередаче $R_o = 0,54 \text{ м}^2 \cdot \text{°C/Вт}$	МГСН 2.11-99	0,59
Коэффициент светопропускания %, A,B,C,D	ГОСТ 23166-99	76% (A)
Стоимость*		8 380 руб. *

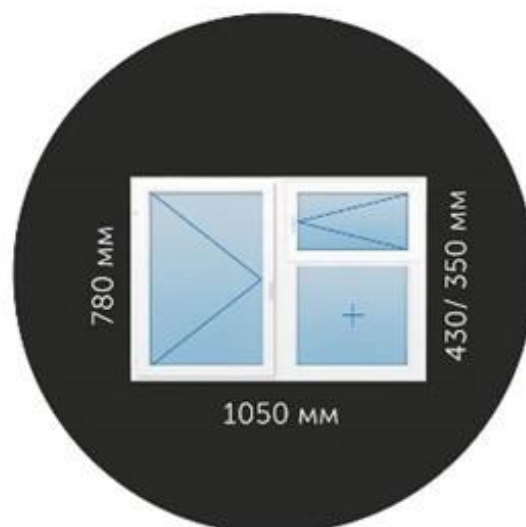
*Стоимость изделий указана без учета дополнительных комплектующих и работ!



Тип дома I-515



Наименование	Норматив	Стандарт
Профиль	ГОСТ 30673-2013	WHS 60
Монтажная глубина	ГОСТ 30673-2013	60 мм
Количество воздушных камер профиля	—	4
Фурнитура	ГОСТ 30777-2012	соответствует
Ручка	СП 2.13130.2012	соответствует
Зимнее проветривание	—	нет
Армирование доборных профилей	ГОСТ 30673-2013	соответствует
Стеклопакет	—	32 мм (4-10-4-10-4)
Сопротивление теплопередаче $R_o = 0,54 \text{ м}^2 \cdot \text{С/Вт}$	МГСН 2.11-99	0,59
Коэффициент светопропускание %, А,В,С,Д	ГОСТ 23166-99	76% (А)
Стоимость*		4 880 руб. *

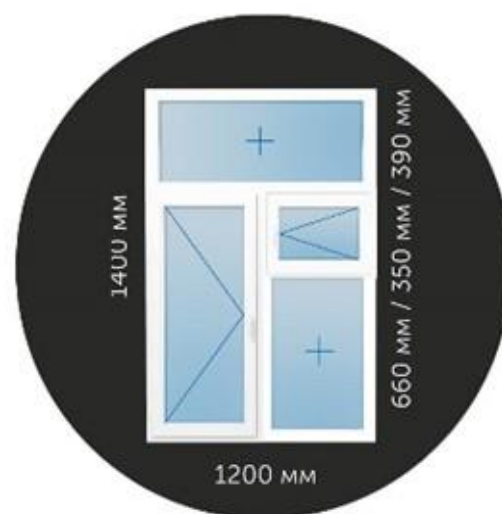


*Стоимость изделий указана без учета дополнительных комплектующих и работ!

Тип дома 1605-AM



Наименование	Норматив	Стандарт
Профиль	ГОСТ 30673-2013	WHS 60
Монтажная глубина	ГОСТ 30673-2013	60 мм
Количество воздушных камер профиля	—	4
Фурнитура	ГОСТ 30777-2012	соответствует
Ручка	СП 2.13130.2012	соответствует
Зимнее проветривание	—	нет
Армирование доборных профилей	ГОСТ 30673-2013	соответствует
Стеклопакет	—	32 мм (4-10-4-10-4)
Сопротивление теплопередаче $R_o = 0,54 \text{ м}^2 \cdot \text{°C} / \text{Вт}$	МГСН 2.11-99	0,59
Коэффициент светопропускания %, A,B,C,D	ГОСТ 23166-99	76% (A)
Стоимость*		7 500 руб. *

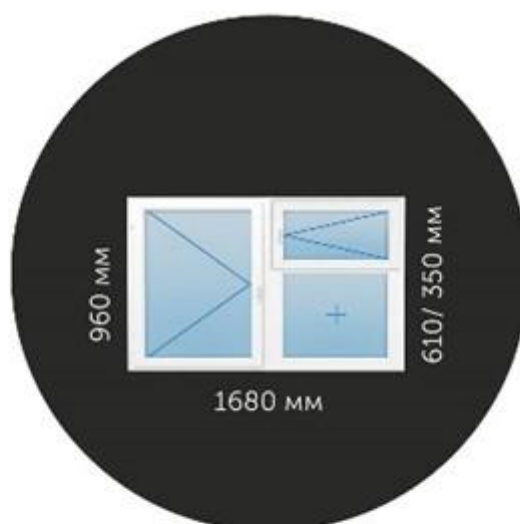


*Стоимость изделий указана без учета дополнительных комплектующих и работ!

Тип дома II-68



Наименование	Норматив	Стандарт
Профиль	ГОСТ 30673-2013	WHS 60
Монтажная глубина	ГОСТ 30673-2013	60 мм
Количество воздушных камер профиля	—	4
Фурнитура	ГОСТ 30777-2012	соответствует
Ручка	СП 2.13130.2012	соответствует
Зимнее проветривание	—	нет
Армирование доборных профилей	ГОСТ 30673-2013	соответствует
Стеклопакет	—	32 мм (4-10-4-10-4)
Сопротивление теплопередаче $R_o = 0,54 \text{ м}^2 \cdot \text{С/Вт}$	МГСН 2.11-99	0,59
Коэффициент светопропускания %, A,B,C,D	ГОСТ 23166-99	76% (A)
Стоимость*		7 880 руб. *

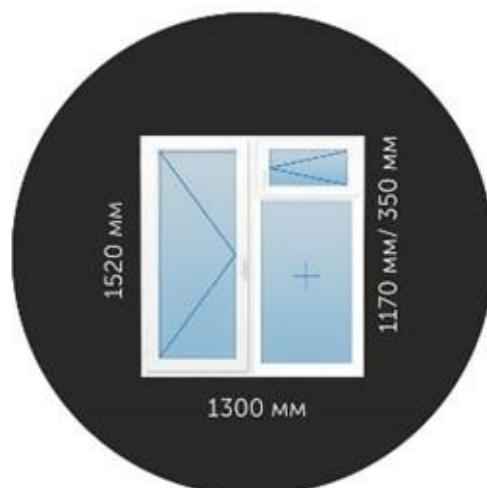


*Стоимость изделий указана без учета дополнительных комплектующих и работ!

Тип дома II-29



Наименование	Норматив	Стандарт
Профиль	ГОСТ 30673-2013	WHS 60
Монтажная глубина	ГОСТ 30673-2013	60 мм
Количество воздушных камер профиля	—	4
Фурнитура	ГОСТ 30777-2012	соответствует
Ручка	СП 2.13130.2012	соответствует
Зимнее проветривание	—	нет
Армирование доборных профилей	ГОСТ 30673-2013	соответствует
Стеклопакет	—	32 мм (4-10-4-10-4)
Сопротивление теплопередаче $R_o = 0,54 \text{ м}^2 \cdot \text{С/Вт}$	МГСН 2.11-99	0,59
Коэффициент светопропускания %, A, B, C, D	ГОСТ 23166-99	76% (A)
Стоимость*		8 250 руб. *

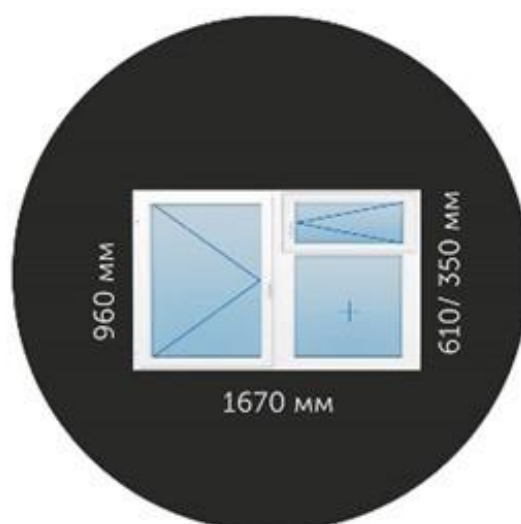


*Стоимость изделий указана без учета дополнительных комплектующих и работ!

Тип дома II-49 Д



Наименование	Норматив	Стандарт
Профиль	ГОСТ 30673-2013	WHS 60
Монтажная глубина	ГОСТ 30673-2013	60 мм
Количество воздушных камер профиля	—	4
Фурнитура	ГОСТ 30777-2012	соответствует
Ручка	СП 2.13130.2012	соответствует
Зимнее проветривание	—	нет
Армирование доборных профилей	ГОСТ 30673-2013	соответствует
Стеклопакет	—	32 мм (4-10-4-10-4)
Сопротивление теплопередаче $R_o = 0,54 \text{ м}^2 \cdot \text{С/Вт}$	МГСН 2.11-99	0,59
Коэффициент светопропускания %, A,B,C,D	ГОСТ 23166-99	76% (A)
Стоимость*		7 380 руб. *



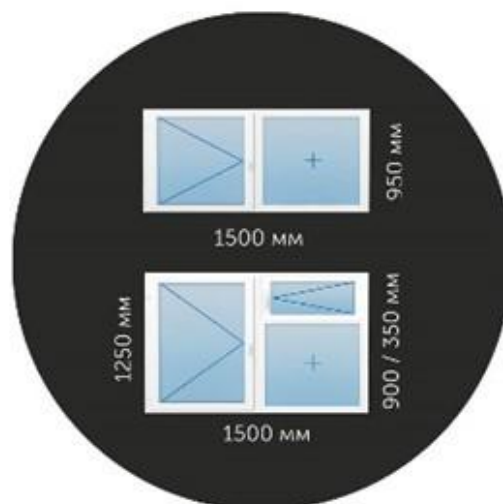
*Стоимость изделий указана без учета дополнительных комплектующих и работ!

Тип дома И-209 А



Наименование	Норматив	Стандарт
Профиль	ГОСТ 30673-2013	WHS 60
Монтажная глубина	ГОСТ 30673-2013	60 мм
Количество воздушных камер профиля	—	4
Фурнитура	ГОСТ 30777-2012	соответствует
Ручка	СП 2.13130.2012	соответствует
Зимнее проветривание	—	нет
Армирование доборных профилей	ГОСТ 30673-2013	соответствует
Стеклопакет	—	32 мм (4-10-4-10-4)
Сопротивление теплопередаче $R_o = 0,54 \text{ м}^2 \cdot \text{С/Вт}$	МГСН 2.11-99	0,59
Коэффициент светопропускание %, A,B,C,D	ГОСТ 23166-99	76% (A)
Стоимость*		13 880 руб. *

*Стоимость изделий указана без учета дополнительных комплектующих и работ!



Профильное решение

Практичное решение по привлекательной цене!

EcoNorm — практичный вариант остекления квартиры. Если вам нужны современные недорогие окна с набором основных функций, EcoNorm — то, что вам нужно. Профиль WHS является совместной разработкой немецких и английских специалистов. Четыре воздушные

камеры, вместо привычных трёх в профильных системах до 60 мм, дают улучшенные характеристики окна по энергосбережению и звукоизоляции. Современный теплопакет EVO 2.0 удерживает тепло в доме зимой и защищает от жары летом.

Профиль
VEKA WHS60

4
воздушные
камеры

60
мм
ширина
профиля

32
мм
толщина
стеклопакета



Теплозащита



Шумоизоляция



Светопропускание

* Min — минимальное допустимое значение для московского региона.



Дополнительная опция

Энергосбережение

Энергосберегающие стеклопакеты **STIS** значительно снижают потери тепла и увеличивают энергоэффективность здания. 130 руб. х 1 м²



КАК РАБОТАЕТ ТЕПЛОСБЕРЕГАЮЩИЙ
СТЕКЛОПАКЕТ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД



Дополнительные услуги

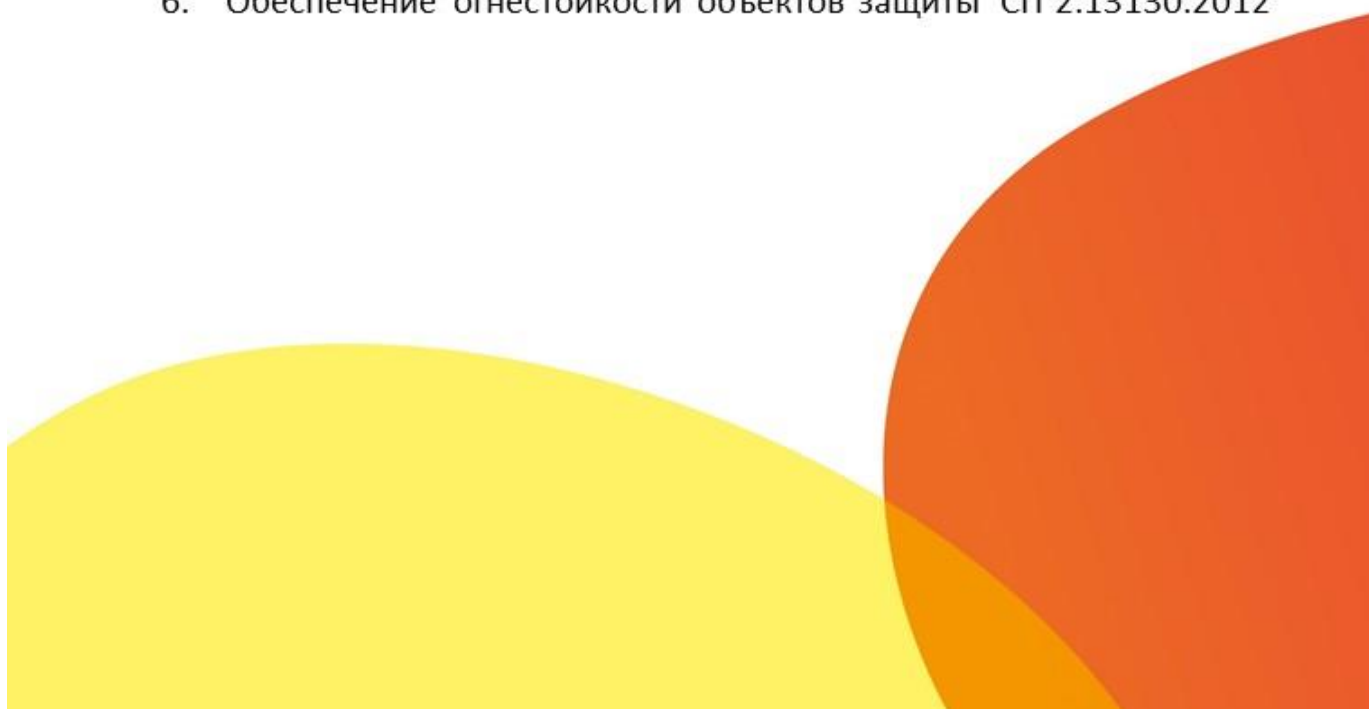
Дополнительные услуги:

1. Конструкторские решения
2. Доставка
3. Подъем
4. Разнос
5. Демонтажно / Монтажные работы



НОРМАТИВНАЯ БАЗА, ИСПОЛЬЗОВАННАЯ ПРИ СОСТАВЛЕНИИ КАТАЛОГА.

1. ГОСТ 23166-99 Блоки оконные. Общие технические условия
2. ГОСТ 30674-99. Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия.
3. Система нормативных документов в строительстве московские городские строительные нормы. МГСН 2.01-99
4. Тепловая защита зданий СП 50.13130.2012
5. Строительная климатология СП 131.1330.2012
6. Обеспечение огнестойкости объектов защиты СП 2.13130.2012





**ООО «СЕН-ГОБЕН СТРОИТЕЛЬНАЯ
ПРОДУКЦИЯ РУС»**

«Сен-Гобен» - мировой лидер в создании комфортного пространства для проживания, работы и отдыха человека; ведущий поставщик инновационных решений, отвечающих глобальным потребностям человечества в росте, сбережении энергии и экологии.

Продукция:

Наименование продукции (характеристики)	Ед. измерения	Стоимость за ед.
Потолки		
Штукатурка цементно-известковая weber.vetonit 411	30кг	239.47 руб.
Фасады		
Штукатурка цементная влагостойкая weber.vetonit TT40	25кг	238.66 руб.
Цементная фасадная шпаклевка VH Grey	20кг	298.29 руб.
Акриловая фасадная краска weber.ton akrylat	25кг	3501.2 руб.
Ремонт бетонных поверхностей		
Модифицированный полимерами раствор на цементной основе для ремонта бетонных конструкций weber.vetonit REP 45	25кг	1326.45 руб.
Быстротвердеющий антикоррозионный состав на цементной основе weber.vetonit REP 05 Betoheft	5кг	905.05 руб.
Шпаклевка на цементной основе для выравнивания бетонных поверхностей weber.vetonit REP 970	20кг	1529.58 руб.
Полы (стяжки)		
Акриловая дисперсия (грунтовка-концентрат) weber.vetonit MD 16	10кг	2793.47 руб.
Базовый ровнитель для пола weber.vetonit 5700	25кг	262.82 руб.
Высокоэластичная бесшовная полимерная гидроизоляция weber.tec 822	8кг	1929.32 руб.
Улучшенный плиточный клей weber.vetonit easy fix	25кг	244.73 руб.
Затирка для швов цветная weber.vetonit deco	2кг	147.5 руб.
Утепление чердачного перекрытия		
Утеплитель минераловатный на основе кварца Isover OL-P 60 мм	м2	243 руб.
Утепление чердачного перекрытия (2 слоя)		
Утеплитель минераловатный на основе базальта Isover Руф В 50 мм	м2	245 руб.
Утеплитель минераловатный на основе кварца Isover OL-Рe 100 мм	м2	370 руб.
Вентшахты		
Клеевая смесь weber.therm MW	25кг	320.06 руб.
Теплоизоляционные плиты Isover ШтукатурныйФасад 50 мм	м2	200 руб.
Армировочно-клеевая смесь weber.therm A100	25кг	342.24 руб.

Фасадная армирующая стеклосетка weber.therm 2000	55м2	2049.5 руб.
Грунтовка укрепляющая тонирующая weber.prim fasade	10кг	490.4 руб.
Декоративно-защитная штукатурка weber.min	25кг	495.4 руб.
Дополнительно		
Лист ГКЛ Гургос Оптима	м2	65 руб.
Лист ГКЛВ Гургос Аква Оптима	м2	80 руб.
Профиль направляющий Гургос Ультра ПН 50	м2	65 руб.
Профиль стоечный Гургос Ультра ПС 50	м2	50 руб.

Гарантии:

- Все продукты «Сен-Гобен» сертифицированы согласно российским и международным нормам и имеют гарантированно высокое качество, подтверждаемое регулярными испытаниями.

Преимущества:

- Мировой лидер по производству сухих смесей (Weber), изоляционных материалов (Isover) и гипсокартонных систем (Гургос)
- 8 заводов и сеть логистических центров по всей территории РФ
- Крупнейший в Европе R&D центр в Егорьевске (1500 м2), построенный по энергоэффективным технологиям и включающий лабораторию с новейшим оборудованием
- Успешный опыт применения на крупнейших объектах на всей территории РФ

Логистика:

- Поставки материалов осуществляются со складов официальных дистрибьюторов на всей территории РФ

Методическое руководство по входному контролю

Методика отличия биметаллического радиатора от алюминиевого

**Методика отличия нержавеющей стали от оцинкованной
(Мусоропроводы)**

Методика отличия качественной мягкой кровли

Методика отличия качественной фасадной краски

Методика отличия качественных светильников

Отопительные приборы

Как отличить биметаллический радиатор от алюминиевого

При выполнении работ по ремонту системы центрального отопления допускается использование только биметаллических радиаторов отопления с теплоотдачей одной секции не менее 170 Вт.

Биметаллический радиатор имеет внутри секций стальной сердечник из горизонтальных и вертикальных труб.

1. Со стороны коллектора (верхнего или нижнего) можно поднести к поверхности радиатора **магнит**, который будет притягиваться к радиатору (данный способ подтверждает наличие горизонтального сердечника). Дополнительно можно поднести магнит со стороны боковой поверхности крайней секции, тогда **магнит** должен притягиваться (данный способ подтверждает наличие вертикального сердечника).

Рис.1 Изображение биметаллического радиатора отопления.

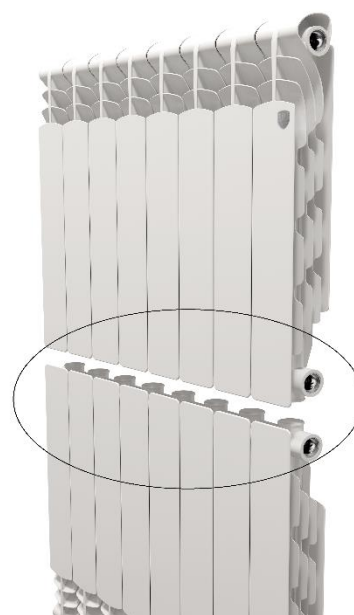


Рис. 2 Алюминиевый радиатор с приварным донышком

2. В биметаллическом радиаторе отсутствует приварное донышко круглой или овальной формы (наличие донышка свидетельствует о том, что радиатор алюминиевый и не имеет внутри металлического сердечника).

3. Масса одной секции биметаллического радиатора с теплоотдачей секции 170-185 Вт составляет от 1,7 до 2,4 кг. Соответственно масса радиатора из 6-ти секций ($1,7 \times 6 = 10,2$ кг) плюс вес соединительных ниппелей. Меньшие значения массы секции (и радиатора в сборе) соответствует облегченным биметаллическим радиаторам с меньшей теплоотдачей или алюминиевым радиаторам.

Мусоропроводы

Как отличить нержавеющую сталь от оцинкованной

Применение оцинкованной стали в местах подверженных механическому и химическому воздействию (внутренняя часть ствола мусоропровода) влечет к появлению коррозии и созданию антисанитарных условий.

1. Визуальный метод.

Оцинкованная сталь может иметь характерные пятна, известные многим по оцинкованным ведрам, производимым когда-то во времена СССР, так называемый узор кристаллизации. Оцинкованная сталь без узоров кристаллизации почти всегда имеет зеркальную поверхность, с едва уловимым синеватым отливом.

Нержавеющая сталь обычно имеет более матовую поверхность, чем оцинковка, особенно если нержавейка не была подвержена чистовой зеркальной обработки.

2. Механический

При механическом воздействии твердым (острым) предметом на оцинкованную поверхность происходит осыпание внешнего слоя (цинка) и образуется царапина отличающегося цвета.

Если механическое воздействие приложить к нержавеющей стали, то цвет царапины не изменится.

Изображение (оцинкованная сталь / нержавеющая сталь)



Ремонт крыш (мягкая кровля)

Как отличить качественный мягкий кровельный материал

1.1 Марки, основные параметры и характеристики (свойства).

- Кровельный материал выпускают в рулонах. Линейные размеры полотна в рулоне и предельные отклонения от номинальных размеров должны соответствовать значениям, указанным в таблице 1.

Таблица 1

Наименование показателя	Номинальные размеры	Предельные отклонения
Ширина, мм	1000	± 15
Длина, м	7-10	$+ 1 \%$

- Полотно кровельного материала не должно иметь трещин, сквозных отверстий, разрывов, пузырей, складок и иметь ровную поверхность.
- Полотно кровельного материала должно быть плотно намотано в рулоны и не слипаться. Рулон должен иметь ровные торцы. Допускаются выступы на торцах рулона не более 10 мм. Допускается выход защитной покровной пленки за края рулона.
- Битумно-полимерное вяжущее должно быть нанесено на обе стороны по всей поверхности полотна сплошным слоем.
- Крупнозернистая (сланец) и мелкозернистая посыпка (песок) должны быть нанесены на поверхность полотна равномерно, сплошным слоем.
- Полотно кровельных материалов должно быть прямолинейным. Допускается отклонение продольной кромки полотна материала от прямой линии в размере, не превышающем 20 мм.
- В партии допускается не более 5% составных рулонов. Составные рулоны должны быть помечены бумажными сигналами с надписью: «Составной рулон», или на них должна быть нанесена дополнительная маркировка в виде надписи или штампа «Составной рулон».

1.2 Упаковка и маркировка

- Полотно кровельного материала должно быть намотано в рулоны на сердечник (бумажные навивные втулки), обеспечивающий сохранность формы рулона при транспортировке, хранении и при работе с ним
- Допускается намотка рулона без втулки или применение для намотки рулона вкладыша картона длиной не менее 1,5 м, шириной, не превышающей ширину полотна более, чем на 10 мм.
- Допускается применение свободно вложенных в рулоны бумажных навивных втулок длиной, не превышающей ширину полотна.
- Рулон кровельного материала должен быть обернут упаковочной бумагой, край которой проклеен по всей ширине.
- Брендированный дизайн упаковочной бумаги (или ленты).

- Рулоны кровельного материала пакетируют: размещают на поддоне в вертикальном положении, скрепляют упаковочной полимерной лентой и упаковывают в чехлы из термоусадочной полимерной пленки (при необходимости поддон дополнительно обматывают полимерной стрейч-пленкой).
- Дополнительно на каждый поддон наносится маркировка путем наклеивания этикетки с указанием:
 - товарного знака компании;
 - наименования и адреса предприятия-изготовителя;
 - наименования и линейных размеров (длина, ширина) продукции;
 - обозначения настоящих технических условий;
 - номера партии и даты изготовления;
 - количества рулонов на поддоне;
 - веса брутто 1 поддона;
 - номера поддона и времени его изготовления;
 - штамп технического контроля;
 - другой информации по усмотрению производителя.

Ремонт фасадов по покраску

Методы диагностики фасадной краски на соответствие основным показателям.

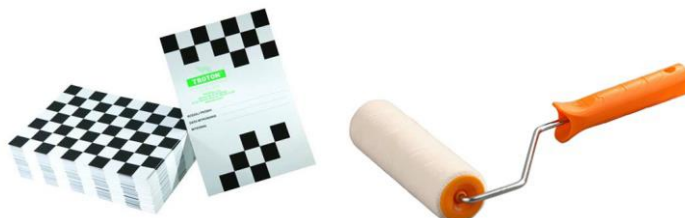
1. Перед окрашиванием краску тщательно размешать

- Свежая качественная краска обычно густая, без отстоя и осадка. Нежелательно, чтобы краска сильно расслаивалась.
- Отстой должен быть небольшой, осадок должен быть легко перемешиваемым.
- Обратить внимание при контроле на наличие низкооборотистой мешательной машины. Перемешивать краску следует со специальной насадкой, чтобы не вовлекалось много воздуха и потом не образовывались кратеры.

2. Укрывистость и внешний вид покрытия:

- Краска должна иметь сметанообразную консистенцию (а не желеобразную).
- Качественная краска должна укрывать за 1-2 слоя.

Справочно: Валиком с мелким ворсом краска наносится на шахматку. В два слоя с межслойной сушкой 1 час. Через 24 часа проверить покрытие, краска должна образовывать однородную, без кратеров, пор и морщин поверхность. Нанесенный слой не должен просвечивать границы квадратов «шахматки».



3. Отмарывание:

- Через 24 часа после высыхания покрытие протирается сухой темной тканью. Ткань после протирки должна не иметь следов краски.
- Через 24 часа после высыхания поверхность протирается темной влажной тканью. Ткань после протирки должна не иметь следов краски.

4. Укрывистость с помощью аппликатора (200 мкм)

- Аппликатор полностью заполнить краской, установить на ланету и медленно продвигать аппликатор движением "на себя" до края ланеты. После полного высыхания оценить результат. Визуальная граница черного и белого поля ланеты под слоем краски должна быть минимальна или не различима.



5. Продукция должна иметь:

- Свидетельство о госрегистрации (СГР, желательно – на каждый вид продукции отдельно);
- Паспорт качества;
- Сертификат соответствия
- Подробное описание с рекомендациями по применению, выданными на одну и ту же организацию.
- В Документах должно быть указано одинаковое ТУ или ГОСТ, название и обозначение продукции.
- На таре должны присутствовать: штрих-код, № партии, дата выпуска, обозначение цвета.
- У грунтовок глубокого проникновения МДНВ (массовая доля нелетучих веществ, сухой остаток) не должен быть менее 7%.

Осветительные приборы

Методики определения качественного светильника ЖКХ

1. Визуальный метод.

- Корпус и рассеиватель имеют чистый белый цвет без добавления примесей, допускается небольшое отклонение в сторону желтого в разумных пределах.
- На ощупь гладкий, не имеет окалин и шероховатостей, без следов эксплуатации, царапин, потертостей и трещин.
- Светильник завернут в полиэтиленовый пакет.
- В комплекте присутствует пакетик с крепежными элементами.
- Этикетка изготовлена по технологии термотрансферной печати, только в этом случае она прослужит более 5 лет при любых условиях эксплуатации. Отличается от обычной термоэтикетки тем, что при проведении ногтем по этикетке, у обычной термоэтикетки останется темная полоса в месте нажима, у термотрансферной следов нажима не останется.
- В случае, если из светильника выведен провод питания, все его жилы должны быть зачищены и облужены.
- Измерение коэффициента пульсаций светового потока производится поверенным пульсметром в абсолютно темном помещении, при отсутствии пульсметра, как крайний, но нежелательный вариант, на включенный источник света наводится камера мобильного телефона (кроме iPhone) в режиме видеосъемки, изображение должно быть ровное, без помех и полос.

2. Внутреннее содержимое.

- Светодиодный модуль выполнен из алюминия, а не из текстолита, проверяется визуально с торца платы на линии отреза платы от групповой заготовки.
- Толщина модуля должна быть не менее 1 мм, проверяется штангенциркулем.
- В местах пайки компонентов на модуле не должно быть грязи, шариков припоя, компоненты должны стоять ровно относительно оси своей симметрии.
- Люминофор у светодиодов должен быть чистого желтого цвета, без темных точек и прочего.

Об «СПСМ»

Выполняя поручение Общественной палаты города Москвы (резолюция круглого стола «Эффективные технологии контроля проведения капитального ремонта собственниками помещений в многоквартирных домах» от 18 мая 2017 г) при Ассоциации собственников и владельцев специальных счетов (далее – Ассоциация) создана организация, выполняющая функцию единого диспетчера по поставке строительных материалов.

С этой целью учреждено Общество с ограниченной ответственностью «Общегородская служба поставки строительных материалов для нужд капитального ремонта» (ООО «СПСМ»).

Основными задачами ООО «СПСМ» являются:

- подбор и аккредитация при Ассоциации отечественных производителей и поставщиков строительных материалов для бесперебойного обеспечения собственников и владельцев специальных счетов качественными строительными материалами, применяемых при капитальном ремонте многоквартирных домов;
- организация комплексной поставки строительных материалов на объекты капитального ремонта с учетом рекомендаций Городской комиссией по обеспечению общественного контроля за реализацией Региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД на территории города Москвы и научно-технического совета Фонда капитального ремонта города Москвы;
- проведение консультаций собственников и владельцев специальных счетов по ассортименту строительных материалов и применяемым технологиям;
- организация подбора персонала для организаций, производящих работы по капитальному ремонту.

НАШИ ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

► УНИВЕРСАЛЬНОСТЬ

Мы заботимся о том, чтобы каталог продукции соответствовал ожиданиям наших клиентов.

Для нас важно, чтобы Вы могли найти все необходимое для реализации своих проектов. Мы выбрали только лучшие торговые марки!

**ООО «СПСМ» - ПЕРСПЕКТИВНАЯ КОМПАНИЯ С
ДАЛЕКОИДУЩИМИ ПЛАНАМИ,
НАШ ГЛАВНЫЙ ПРИНЦИП - ЧЕСТНАЯ ЦЕНОВАЯ
ПОЛИТИКА.**

► ЧЕСТНОСТЬ

ООО «СПСМ» поможет сэкономить Ваши средства. Вы заплатите за товар ровно столько, сколько он стоит. Мы готовы прилагать массу усилий для успешного развития и наш первый шаг к успеху, а также принцип на все времена - честная ценовая политика.

**МЫ ГОТОВЫ СТАТЬ ВАШИМ НАДЕЖНЫМ
ПОМОЩНИКОМ И ВОПЛОТИТЬ В ЖИЗНЬ
САМЫЕ СМЕЛЫЕ ПРОЕКТЫ. У НАС ЕСТЬ ВСЕ И ДАЖЕ
БОЛЬШЕ!**

КЛИЕНТО- ► ОРИЕНТИРОВАННЫЙ СЕРВИС

Консультанты учтут индивидуальные пожелания клиента и помогут подобрать нужные стройматериалы, подходящие крепежные элементы, клеящие составы, необходимые инструменты и многое другое. Звоните нам, и мы вместе сформируем полноценный заказ в режиме реального времени, поможем осуществить его сборку и оформление. Форма оплаты - прозрачная и удобная для Вас. Доставка - в кратчайшие сроки.

► ЭФФЕКТИВНАЯ ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

**ООО «СПСМ» ВЫСОКО ЦЕНИТ ВАШЕ ДОВЕРИЕ! МЫ
ГОТОВЫ СОВЕРШЕНСТВОВАТЬСЯ
ДЛЯ ТОГО, ЧТОБЫ ЕЖЕДНЕВНО ПРЕДОСТАВЛЯТЬ
УСЛУГИ ТОЛЬКО ВЫСШЕГО КАЧЕСТВА.**

Мы будем рады получить отзывы о нашей работе, поэтому нам очень важно знать Ваше мнение о наших услугах и качестве их предоставления.

Форма заявки

дата заявки: _____

Приложение к договору
поставки материалов от
"___" _____ 201__ г.
№ _____

Заявка на поставку материалов

На основании п. _____ Договора поставки материалов от "___" _____ 201__ г. № _____ Заказчик просит осуществить поставку партии материалов в следующем количестве и ассортименте:

№ п/п	Шифр расценки по базе (смете)	Наименование материала	Ед. изм.	Количество

Срок поставки: _____

Адрес поставки: _____

Примечание: _____

Организация-заказчик

Наименование: _____

Адрес: _____

Должность: _____

Ф.И.О. _____ Подпись _____

Проект договора

ДОГОВОР ПОСТАВКИ ТОВАРА № _____

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Общегородская служба поставки строительных материалов для нужд капитального ремонта», именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице Генерального директора _____, действующей на основании Устава, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, совместно именуемые сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с настоящим договором Поставщик обязуется поставить Покупателю _____ (далее именуемый «Товар»), а Покупатель принять и оплатить товар.

2. Порядок расчётов.

2.1. Порядок расчетов сторон – безналичный.

2.2. Оплата Товара производится по 100% предоплате на основании выставленного от Поставщика счета.

2.4. В случае изменения цены на Товар, Поставщик обязан письменно уведомить Покупателя о новых ценах за 3 дня до изменения цены.

2.5. Стоимость доставки продукции, тары, упаковки и маркировки входит в стоимость Товара по настоящему Договору.

2.6. Если у Поставщика останутся по каким-либо причинам неиспользованные денежные средства Покупателя, Поставщик гарантирует по указанию Покупателя вернуть денежные средства в течение 3 (трех) банковских дней Покупателю;

3. Условия и сроки поставки.

3.1 Количество, цена и сроки поставки Товара определяется предварительной письменной или устной заявкой Покупателя. Заявка направляется Поставщику за 2 (два) дня до ее исполнения.

3.2. Поставщик обязуется поставить Покупателю Товар по мере потребности Покупателя.

3.3. Поставщик доставляет товар к месту, указанному Покупателем, а приемку товара осуществляет представитель Покупателя в месте, указанном Покупателем. Доставка Товара Поставщиком осуществляется в согласованные сроки на место указанное Покупателем и оформляется товарно-транспортной накладной и счетом-фактурой с указанием суммы, НДС и реквизитов Покупателя и Поставщика, выписываемой в двух экземплярах. Датой поставки считается дата получения товара, указанной в накладной.

3.4. Право собственности на Товар у Покупателя возникает с момента передачи Товара Покупателю. Передача Товара оформляется накладной ТОРГ-12, которая подписывается сторонами.

3.5. Качество товара должно соответствовать ГОСТ и ТУ, сертификатам соответствия, удостоверениям качества.

4. Порядок приёмки товара.

4.1. Приёмка Товара осуществляется Покупателем в момент отгрузки Товара по первичной накладной, подписываемой обеими сторонами. Объем отгружаемых сыпучих материалов, доставленных на объект, определяют обмером непосредственно в кузове автотранспортного средства, полученный объем умножают на коэффициент уплотнения при его транспортировке-1,15. что соответствует ГОСТ РФ 9757-90

4.2. Датой поставки Товара считается дата подписания Поставщиком и Покупателем первичной накладной.

4.3. В случае возникновения обоснованных претензий к качеству или количеству Товара, поставляемого в соответствии с настоящим договором, соответствующие претензии фиксируются в первичной накладной.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры, связанные с исполнением данного договора, решаются Сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия споры по настоящему договору будут решаться в Арбитражном суде г. Москвы, согласно действующему законодательству РФ.

7. Срок действия, основания прекращения и изменение действия договора

7.1. Настоящий договор с момента его подписания действует по «__» декабря 20__ г.

7.2. Изменение условий договора осуществляется в письменной форме исключительно по обоюдному согласованию сторон.

7.3. Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе одной из сторон с обязательным уведомлением другой стороны за 20 (двадцать) календарных дней. Настоящий договор считается расторгнутым с момента окончания расчетов между сторонами по поставленному товару и выполнения сторонами всех взятых на себя обязательств по настоящему договору.

7.4. После подписания договора вся предварительная переписка и переговоры по нему теряют силу.

7.5. Дополнительные соглашения, принятые сторонами в установленном порядке, являются неотъемлемой частью договора.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится по экземпляру у каждой стороны.

7.7. Стороны обязаны в письменной форме уведомлять друг друга об изменении их банковских реквизитов в течение 3 (трех) банковских дней от даты изменения.

7.8. Договор считается пролонгированным на тех же условиях на следующий календарный год, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявила о его прекращении.

8. Особые условия

8.1 Стороны не несут ответственность, если невозможность выполнения ими условий договора наступила в силу форс-мажорных обстоятельств.

8.2. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного на то согласия другой стороны.

9. Местонахождение и банковские реквизиты сторон

ПОСТАВЩИК: _____

ПОКУПАТЕЛЬ: _____

10. Подписи и печати сторон

ПОСТАВЩИК:

Генеральный директор _____ / _____ /

М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

Генеральный директор _____
/ _____ /

М.П.

Спецификация на поставку продукции

№ п/п	Наименование товара	Единица измерения	Количество	Цена с НДС, руб.	Общая стоимость с НДС, руб.
		м ³			
		м ³			
		м ³			
		м ³			
		м ³			
		м ³			

ПОСТАВЩИК:

Генеральный директор _____ / _____ /

М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

Генеральный директор _____ / _____ /

М.П.