

ОКРУЖНАЯ РАБОЧАЯ ГРУППА ПО ТРОИЦКОМУ И НОВОМОСКОВСКОМУ АДМИНИСТРАТИВНЫМ ОКРУГАМ ГОРОДА МОСКВЫ



ГОРОДСКАЯ КОМИССИЯ
по обеспечению общественного контроля за реализацией Региональной
программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах на территории города Москвы

ОТЧЕТ

о результатах деятельности Окружной рабочей группы по Троицкому и
Новомосковскому административным округам города Москвы
Городской комиссии по обеспечению общественного контроля за
реализацией Региональной программы капитального ремонта общего
имущества в МКД на территории города Москвы
за 2017 г.

РУКОВОДИТЕЛЬ ОКРУЖНОЙ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ТИНАО

**СОРОКИН ЕВГЕНИЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ**

***Депутат Совета депутатов п.
Кокоскино в городе Москве**

***Вице-президент МООЗПП
«Комитет в защиту прав
потребителей»**



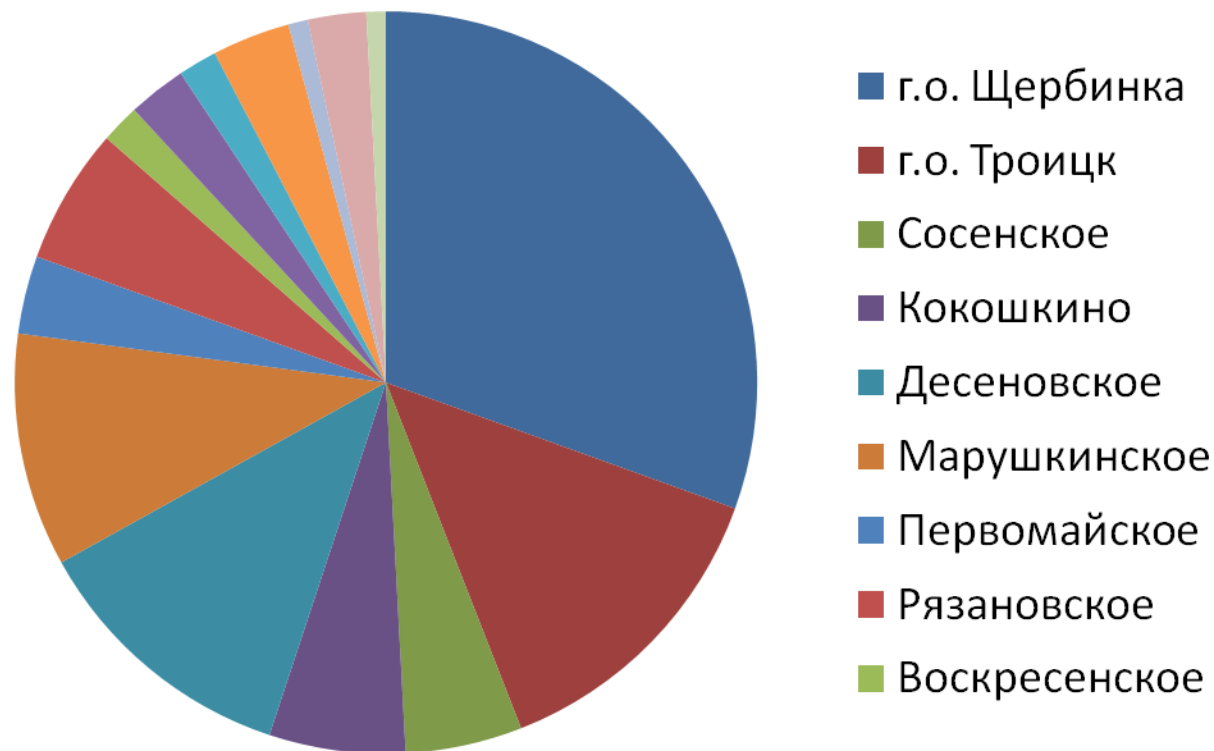
СТРУКТУРА ОКРУЖНОЙ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ПО ТИНАО на 2017 г.

В 2017 году завершились работы в 114 МКД, из них в краткосрочный план на 2017 гг. по ТиНАО всего включено 53 МКД, в т.ч.:

- капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов - 53 МКД;
- замена системы газоснабжения 37 МКД
- замена лифтового оборудования – 24 МКД (68 лифтов);



РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ И ЖАЛОБ ГРАЖДАН

количество обращений - 431

исполненных обращений - 427

находящихся на рассмотрении по итогам 2017 года – 4



ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОВЕРКИ



ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ГОРОДА МОСКВЫ, СОВЕТАМИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, ОРГАНИМИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ ГОРОДА МОСКВЫ

Проведено 7 согласительных комиссий

Участники комиссий:

- Территориальное управление ФКР города Москвы
- Управляющие организации
- Совет депутатов
- Подрядные организации
- Управляющие организации
- Собственники МКД
- Управа/Администрация района
- Члены окружной группы

Окружная рабочая группа по Троицкому и Новомосковскому административному округу (ОРГ по ТИНАО)
Городской комиссии по обеспечению общественного контроля за реализацией региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы при Общественной палате города Москвы

Протокол

Хлодарице заседание ОРГ по ТИНАО Территориальной комиссии по обеспечению общественного контроля за реализацией региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы при Общественной палате г. Москвы:

Место проведения: Москва, ул. 3-я Ватулинская, дом 5
Дата проведения: 22 ноября 2017г., время: 13.00 - 14.00 час.

На заседании присутствовали:
- председатель ОРГ по ТИНАО Сергей Иванович Валентинович;
- член ОРГ по ТИНАО Территория В.Н.

- представитель дождя;
от ТУ ФКР по ЮЗАО - Фарида Фаридаевна Кадырова, инженер отдела технического;
от Совета депутатов м. Десовское - Дурбин Сергей Сергеевич, Глава поселения;
от Администрации м. Десовское - Сисель Сергей Генрихович, зам. начальника ЖКК;
от генерального ООО «Корпус» - Огулова Светлана Степановна, зам. директора;
от управляющей организации ООО «ЮСЪ» - Уруудж Иван Иванович, главный инженер;
от собственников помещений МКД - Труфанов Александр Васильевич, собственник и, 14
ул.3-я Ватулинская дом 5, квартира 20/10/1;

Повестка дня

Рассмотрение обращения Труфанова И.В., собственника кв.14 ул.3-я Ватулинская дом 5 по поводу качества выполнения работ на территории частей фасада дома.

Председатель:

Состоялось заседание территориальной комиссии по обеспечению общественного контроля за реализацией региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы при Общественной палате г. Москвы. По результатам совещания принято решение, что работы по ремонту фасада многоквартирного дома с разницей в том, что работы стали выполняться не в полном объеме и с низким качеством. В отдельных местах не была выполнена работа по устранению повреждений фасада, что привело к ухудшению внешнего вида фасада и снижению качества ремонта.

Комиссия РИИИИИ:

1. График выполнения работ выполнен. Качество выполнения работ на объекте соответствует требованиям и нормативным документам.
2. Подрядчик организации ООО «Корпус» в 10-ти дневный срок по результатам заседания по ремонту фасада многоквартирного дома в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 «Нормы и правила проектирования многоквартирных домов» СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия» и ГО СТ 28013-98 «Работы строительно-монтажные, общестроительные».
3. Рекомендовать ТУ ФКР по ТИНАО уполномоченной стороне выполнить работы по устранению повреждений фасада многоквартирного дома по адресу ул. 3-я Ватулинская дом 5.

Председатель, Инициатор заседания, член комиссии по обеспечению общественного контроля за реализацией региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, ул. 3-я Ватулинская, дом 5, квартира 20/10/1, Труфанов Александр Васильевич, собственник и, 14 ул.3-я Ватулинская дом 5, квартира 20/10/1.

Председатель комиссии
Протокол составил член ОРГ по ТИНАО

Сорокин И.В.
Горюхинов В.Н.